



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **420/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2026 a las 16:42 horas.



**Obras sustitución de cubierta del edificio CEIP Enrique de mesa de Rascafría, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 261.029,51 EUR.

→ Importe 315.845,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 261.029,51 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 44112400 - Tejados.

→ 45261410 - Trabajos de aislamiento para tejados.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=PumjLdJTUO8UqXM96WSiVA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PumjLdJTUO8UqXM96WSiVA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Rascafría**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.rascafría.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KKi3dhXY6pCXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KKi3dhXY6pCXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1

→ (28740) Rascafría España

→ ES30

### Contacto

→ Teléfono +34 9187691117

→ Fax +34 918691283

→ Correo Electrónico [contratacion@rascafría.org](mailto:contratacion@rascafría.org)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Rascafría

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28740) Rascafría España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Rascafría

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28740) Rascafría España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/07/2026 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de documentación administrativa y juicios de valor.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/07/2026 a las 10:00 horas  
→ Apertura de documentación administrativa y juicios de valor.

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura de oferta económica y criterios objetivos

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente  
→ El día 14/07/2026 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

→ Pleno del Ayuntamiento de Rascafría

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28740) Rascafría España

## Objeto del Contrato: Obras sustitución de cubierta del edificio CEIP enrique de mesa de Rascafría, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.

### → Descripción del procedimiento

Obras sustitución de cubierta del edificio CEIP enrique de mesa de Rascafría, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.

→ Valor estimado del contrato 261.029,51 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 315.845,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 261.029,51 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 44112400 - Tejados.

→ 45261410 - Trabajos de aislamiento para tejados.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional se acreditará, de conformidad con el art. 88.1 a) de la LCSP, mediante una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años, avaladas con certificados de buena ejecución. Dicho importe deberá ser, al menos, del 70% del valor estimado del contrato. (Valor mínimo: 182.720,66 €).

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera se acreditará, de conformidad con el artículo 87.1 a) de la LCSP, con un volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, de mínimo de una vez y media igual al valor estimado del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de la oferta. (Valor mínimo:391.544,27

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A documentación administrativa y

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Evento de Apertura Apertura de documentación administrativa y juicios de valor.

→ Descripción SOBRE Nº 1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre oferta económica y criterios evaluables de forma automática
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de oferta económica y criterios objetivos
- Descripción SOBRE Nº 2. OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45
- Reducción del plazo de ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Reducción del plazo máximo de un mes para la firma del acta de replanteo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de minimización
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida